



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

e-mail: ufficio.tecnico@comune.basciano.te.it - PEC: postacert@pec.comune.basciano.te.it

c.a.p. 64030 tel. 0861.650156 r.a. fax 0861.650927 www.comune.basciano.te.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

VERBALE DEL 14 GIUGNO 2023

L'anno **Due mila ventitré** (2023), addì **14** (3) del mese di **Giugno** alle ore 10:30, si procede all'apertura delle offerte presenti sul MEPA per l'affidamento dei **"PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Lavori di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido" (CUP C45E22000120006 CIG 98216634B5)** dell'importo a base d'asta di €. **693.971,22**, oltre ad €. **15.479,98** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Si costituisce il seggio di gara così composto:

- Geom. Donato D'Evangelista (presidente di gara);
- Dott.ssa Valentina Di Lorenzo (componente di gara);
- Ing. Di Simone Giulia (componente di gara).

VISTO il "Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)", rimesso dall'ing. Giuseppe CERVAROLO in data 06 Maggio 2023 Prot. 2715, dell'importo complessivo di €. 904.731,11 di cui € 709.451,20 per lavori ed oneri della sicurezza ed €. 195.279,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°61 del 10 Maggio 2023, esecutiva ai sensi di Legge;

VISTO che dal progetto esecutivo risultano i seguenti elementi di costo:

1	Importo complessivo dei lavori	€. 709.451,20
2	Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso	€. 693.971,22
3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 15.479,98

DATO ATTO che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano 151 del 12/05/2023 (n° 278 reg. gen.), vennero determinate le modalità di gara, ovvero mediante ricorso a procedura negoziata, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici abilitati ad operare nel mercato elettronico (MEPA) per la categoria e tipologia di lavori; con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquistiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa;

VISTA la manifestazione di interesse pubblicata in data 18/05/2023;

PRESO ATTO dei verbali di sorteggio pubblico del 27 maggio 2023 e del 31 maggio 2023 nel quale risultano estratti e in possesso dei requisiti, nonché regolarmente presenti sul sistema e-procurement MEPA, le seguenti ditte:

N°	Operatore Economico da invitare alla procedura	Partita IVA
1	GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	01731880678

2	COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	01722770672
3	PM TECNOSYSTEM SRL	03296490612
4	F.LLI DI GIAMMARCO SRL	00884680679
5	VALLERIANI ENRICO SRL	02017550670

CONSIDERATO che in data 01 Giugno 2023 veniva attivata sul MEPA la RDO n°3594826, criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. ed in particolare mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con invito rivolto ai 5 (cinque) operatori economici sorteggiati, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle 10:00 del giorno 14 Giugno 2023;

VERIFICATO che entro le ore 10:00 del 14 Giugno 2023, n.4 (quattro) operatori economici invitati alla RDO n°3594826, avevano caricato sulla piattaforma la propria offerta e in data odierna, si procede alla valutazione della documentazione amministrativa;

DATO ATTO che relativamente alla valutazione della documentazione amministrativa trasmessa 1 ditta su 4 non ha generato e trasmesso il PassOE, a causa di disservizi al sito ANAC;

CONSIDERATO che, terminata la fase di esame della documentazione amministrativa, tutte le ditte vengono ammesse alla fase successiva, **con invito alla regolarizzazione della posizione generando il PassOE:**

RILEVATO che, a seguito di apertura delle buste economiche, le offerte presentate (in ordine decrescente), sono riportate nel seguente elenco:

N°	Operatore Economico da invitare alla procedura	Ribasso percentuale %
1	PM TECNOSYSTEM SRL	28,999%
2	COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	18,927%
3	F.LLI DI GIAMMARCO SRL	18,203%
4	GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	12,666%

Così come indicato nella lettera di invito/disciplinare, la gara viene aggiudicata con il criterio di minor prezzo alla ditta che offre il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con applicazione del procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2bis (inferiore a 15 offerte ammesse) del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, come per detta procedura (art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'articolo 1, comma 3 del Decreto Legge 16 Luglio 2020, n°76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato in G.U. n°178 del 16 Luglio 2020). La Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Pertanto, i **“Lavori di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido” (CUP C45E22000120006 CIG 98216634B5) PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1”** vengono aggiudicati alla ditta **PM TECNOSYSTEM SRL** con sede in San Felice a Cancellò (CE), Via Polvica 62, Partita IVA **03296490612**, per l'importo complessivo netto di **€. 492.726,51** (ribasso del 28,999%) + IVA come per Legge, oltre ad **€. 15.479,98** + IVA come per Legge, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, salvo le successive verifiche del possesso dei requisiti.

F.to Geom. Donato D'Evangelista (Presidente del seggio di gara)

F.to Dott.ssa Valentina Di Lorenzo (Componente del seggio di gara e verbalizzante)

F.to Ing. Di Simone Giulia (Componente del seggio di gara)